

Утверждено приказом Министра РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ

2025 год

2025 год

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реализация программ развития России по индексам изменения сметной стоимости строительства, выполняемые в федеральном резерве сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, предусмотренного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр.

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилата мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъёкта Российской Федерации

Текущий ремонт фасада здания МАОУ СОШ № 27 по адресу: г. Серов, ул.Ленина, д. 185

(наименование стройки)

Текущий ремонт фасада здания МАОУ СОШ № 27 по адресу: г. Серов, ул. Ленина, д. 185

(наименование объекта капитального строительства),

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № ЛС-02-01-25

Текущий ремонт фасада здания МАОУ СОШ № 27

(наименование работ и затрат),

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание
дефектная ведомость № 14

(проектная и (или) иная техническая документация),

Составлен(а) в текущем уровне цен

II квартал 2025 года

Сметная стоимость 98,29 тыс.руб

в том числе:

строительных работ

МОНТАЖНЫХ РАБОТ

оборудования

прочих затрат

Средства на оплату труда рабочих

Средства на оплату труда машинистов

Нормативные затраты труда рабочих

Нормативные затраты труда машинистов

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Фасад											
1	ГЭСНр61-02-001-01	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм Объем=18 / 100 ФОТ	100 м2	0,18	1	0,18					
2	04.3.01.07-0025	Пр/812-095-0-1 НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные) Пр/774-095-0 СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные) ФОТ	%	89		89					16 549,69
			%	44		44					14 729,22
											7 281,86
											40 741,02
2	04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100 Всего по позиции	м3	-0,396	1	-0,396	3 392,36	1,5	5 088,54		-2 015,06
3	ФСБЦ-04.3.02-09-1015	Смеси сухие штукатурно-красящие на цементном основе для наружных и внутренних работ, фракции 1,5 мм Объем=1,720*18 Всего по позиции	кг	612	1	612	19,16	1,74	33,34		-2 015,06
											20 404,08
4	ГЭСН15-04-019-05	Окрашивание фасадов акриловыми составами в один тон: с лесов вручную с подготовкой поверхности Объем=18 / 100 421нпр_2020_п.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭПГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 ФОТ	100 м2	0,18	1	0,18					20 404,08
											2 212,25
			%	100	0,9	90					1 991,03
			%	49	0,95	41,65					921,40
											5 336,68
5	14.5.11.02-0105	Шпателька малосудочная водостокан фасадная Всего по позиции	т	-0,001242	1	-0,001242	106 680,24				-132,50
											-132,50
6	ФСБЦ-14.5.11.02-0105	Шпателька малосудочная водостокан фасадная Всего по позиции	т	0,00954	1	0,00954	65 892,00	1,62	106 680,24		1 017,73
											1 017,73
7	ФСБЦ-14.4.01-02-0012	Грунтовка укреплющая, глубокого проникновения, быстросохнущая, паропроницаемая Объем=0,00324*1000 Всего по позиции	кг	3,24	1	3,24	68,29	1,59	108,58		351,80
											351,80
8	ФСБЦ-14.3.02-01-0392	Краска водо-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116 Объем=0,00828*1000 Всего по позиции	кг	8,28	1	8,28	456,84	1,78	813,18		6 733,13
											6 733,13
9	ГЭСН12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (грандмаурыз, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали Объем=5 / 100 421нпр_2020_п.58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭПГ=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЭПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 ФОТ	100 м2	0,005	1	0,005					286,90
			%	109	0,9	98,1					281,45
			%	57	0,95	48,45					139,00
											956,24
10	ФСБЦ-08.3.05-05-0051	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,5 мм Всего по позиции	т	-0,00285	1	-0,00285	82 984,07				-236,50
											-236,50
11	ФСБЦ-08.3.05-05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм Всего по позиции	т	0,00285	1	0,00285	78 606,58				224,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Всего по позиции										224,03
12	ГЭСН08-07-001-02 Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ Объем=12 / 100 42/лр_2020_л.58,гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ОМ=1,25 в раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ФОТ ТЗМ=1,25 Пр/812-008-0-1, Приказ № НР Конструкции из кирпича и блоков 812/лр от 21.12.2020 п.25 Пр/774-008-0, Приказ № СП Конструкции из кирпича и блоков 774/лр от 11.12.2020 п.16	100 м2	0,12	1	0,12						3 113,19 3 082,06 1 825,89
	Всего по позиции										8 526,66
Итого по разделу 1 Цоколь :											
	Всего прямые затраты (справочно)										51 657,40
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										22 002,47
	Эксплуатация машин										188,60
	Оплата труда машинистов (ОТМ)										159,56
	Материалы										29 306,77
	накладные расходы										20 083,76
	сметная прибыль										10 168,15
	Всего ФОТ (справочно)										22 162,03
	Всего накладные расходы (справочно)										20 083,76
	Всего сметная прибыль (справочно)										10 168,15
	Всего по разделу 1 Цоколь										81 909,31
	справочно:										
	Затраты труда рабочих										41,94738
	Затраты труда машинистов										0,2767875
Итого по смете:											
	Всего прямые затраты (справочно)										51 657,40
	в том числе:										
	Оплата труда рабочих										22 002,47
	Эксплуатация машин										188,60
	Оплата труда машинистов (ОТМ)										159,56
	Материалы										29 306,77
	Строительные работы										81 909,31
	в том числе:										
	оплата труда										22 002,47
	эксплуатация машин и механизмов										188,60
	оплата труда машинистов (ОТМ)										159,56
	накладные расходы										29 306,77
	сметная прибыль										20 083,76
	Всего ФОТ (справочно)										22 162,03
	Всего накладные расходы (справочно)										20 083,76
	Всего сметная прибыль (справочно)										10 168,15
	НДС 20%										16 381,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ВСЕГО по смете											
справочно:											98 291,17
Затраты труда рабочих						41,94738					
Затраты труда машинистов						0,2767875					

Составил: Инженер по проектно-сметной работе МКУ "Центр развития МОУ"

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]



Валаева Е.В.

Проверил:

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 75/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

2. Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

3. Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

Декретная ведомость № 14
текущий ремонт повреждений фасада
СОШ № 27

г. Серов

15.03.2025

№ п/п	Наименование	ед.мннца измерения	Количество	примечания
1	2	3	4	5
1	Отбивка отставшей штукатурки	м ²	18	
2	Штукатурка поверхности стен	м ²	18	
3	Окраска поверхности стен	м ²	18	
4	Обделка узла примыкания стены и кровли листовой оцинкованной сталью	м ²	0,5	

Составил
инженер ОЭиРЗиС

П.В. Ждановских

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 80760091953345287616995357499410305195481097553

Владелец Адамович Ирина Сергеевна

Действителен с 09.04.2025 по 09.04.2026